

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 163

Beslut om samråd för ändring av detaljplan E.283 Långåkra 1 Del av Långåkra 1:11, Eslöv, Eslöv kommun

Beslut

- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att *Ändring av detaljplan för E.283 Långåkra 1 Del av Långåkra 1:11, Eslöv, Eslövs kommun* med uppdaterad grundkarta ska hållas tillgänglig för samråd.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att handlingarna ska skickas ut till samrådsgruppen senast två veckor efter att grundkartan i plankartan uppdaterats. Samrådstiden är därefter 30 dagar

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade under sitt sammanträde 12 april 2022, att ge Kommunledningskontoret positivt planbesked och planuppdrag för ändring av detaljplan E.283 Långåkra 1 Del av Långåkra 1:11. Syftet med ändringen av detaljplanen är att behålla alla bestämmelser i den äldre detaljplanen men ändra egenskapsbestämmelserna om markens utnyttjandegrad, för att möjliggöra större byggrätt inom fastigheterna.

Planhandlingarna kommer att uppdateras inför, eller efter, kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut om samråd. En aktuell grundkarta är inte färdig och grundkartan behöver vara aktuell när detaljplanen skickas ut på samråd.

Beslutsunderlag

- Plankarta Ändring av detaljplan E.283 Långåkra Del av Långåkra 1:11, Eslöv, Eslöv kommun Samrådshandling
- Planbeskrivning Ändring av detaljplan E. 283 Långåkra 1 Del av Långåkra 1:11, Eslöv, Eslövs kommun Samrådshandling
- Undersökning av betydande miljöpåverkan

Beredning

Kommunledningskontoret har tagit fram förslag till samrådshandlingar för *Ändring av detaljplan E. 283 Långåkra 1 Del av Långåkra 1:11, Eslöv, Eslövs kommun*.

Planen hanteras enligt begränsat standardförfarande då den berör en åtgärd av mindre betydelse och samrådsgruppen är liten. Det innebär att planen kan

| | |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
|---------------------|--------------------|

Kommunstyrelsens arbetsutskott

antas redan efter samrådet, såvida planförslaget godkänns av samtliga i samrådsgruppen. Om förslaget till detaljplan godkänns under samrådet kan kommunen utesluta granskningen. Det innebär att det efter samrådet inte återstår fler tillfällen att lämna synpunkter.

Beslutet skickas till

VA SYD, registrator@vasyd.se
Räddningstjänsten, info@rsyd.se
Miljö och Samhällsbyggnad

| | |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
|---------------------|--------------------|