

Kommunstyrelsen

§ 184

KS 2022/285

## **Antagande av Ändring av Detaljplan E.283 Långåkra 1:11, Eslöv, Eslövs kommun**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

- att anta *Ändring av detaljplan för E.283 Långåkra 1 Del av Långåkra 1:11, Eslöv, Eslövs kommun.*

### **Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 12 april 2024, § 71 att skicka *Ändring av detaljplan E. 283 Långåkra 1 Del av Långåkra 1:11, Eslövs kommun, Skåne län* på granskning. Granskningstiden varade från den 7 maj till den 1 juli 2024.

Detaljplanen handläggs med standardförfarande och nästa steg i detaljplaneprocessen är antagande av detaljplanen.

### **Beslutsunderlag**

- Förslag till beslut; Beslut om antagande för Ändring av Detaljplan E 283 Långåkra 111 Eslöv, Eslövs kommun
- Plankarta Ändring av detaljplan E.283 Långåkra Del av Långåkra 1:11, Eslöv, Eslöv kommun Antagandehandling.
- Planbeskrivning Ändring av detaljplan E. 283 Långåkra 1 Del av Långåkra 1:11, Eslöv, Eslövs kommun Antagandehandling.
- Granskningsutlåtande Ändring av detaljplan E. 283 Långåkra 1:11, Eslöv, Eslövs kommun Antagandehandling.

### **Beredning**

Kommunledningskontoret tagit fram ett förslag till antagandehandlingar för *Ändring av detaljplan E.283 Långåkra Del av Långåkra 1:11, Eslöv, Eslöv kommun (E.283).*

Efter granskningen har kommunledningskontoret genomfört enstaka redaktionella ändringar och bestämmelsen Mark får inte förses med byggnadsverk har breddats från 2,5 meter till 6,5 meter på fastigheten Moroten 1.

Justerares signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

---

Planförslaget är i enlighet med Eslövs översiktsplan 2035, som antogs av kommunfullmäktige den 28 maj 2018 § 50. Markanvändningen för området är i översiktsplanen stadsbygd.

Kommunledningskontorets samlade bedömning är att ett genomförande av detaljplanen inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Kommunen har samrått frågan om betydande miljöpåverkan med länsstyrelsen i samband med samrådet för detaljplanen. Länsstyrelsen hade under samrådet inga invändningar mot kommunens bedömning.

**Beslutet skickas till**

Tillväxtavdelningen

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------